



## Appartement 4 pers. 500 m de la plage

À partir de 715 € /s

40 m<sup>2</sup>

3 pièces

Les Issambres San Peire



Type d'appartement	T2/3
Surface	40.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	48 m <sup>2</sup>
Balcon	6 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	2
WC	2
Étage	1
État général	En excellent état
Climatisation	
Chauffage	Réversible
	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence LA2150, Mandat N°206 Appartement entièrement rénové esprit loft à 500 m de la plage et des commerces de proximité composé d'une très belle cuisine entièrement équipée et aménagée, un séjour avec balcon, 1 chambre avec lit 160x200, 1 salle d'eau avec wc. A l'étage : une chambre avec lit 160x200, 1 salle d'eau avec wc, 1 mezzanine avec un canapé convertible et petit bureau.

715 euros la semaine jusqu'au 30/06/2021

1015 euros la semaine du 01/07/2021 au 31/08/2021

Equipements : TV avec accès Netflix, wifi, lave-vaisselle, grille-pain, four, micro-ondes, cafetière, bouilloire, plaque électrique, étendoir à linge, machine à laver, fer à repasser, nécessaire de ménage, vaisselle, ustensiles, plats, table extérieure...

Logement non fumeur, animaux non acceptés, linge de maison et ménage compris.

Arrivée : 16h - Départ : 10h

Les points forts :

- proximité plages
- proximité commerces



AZUR HOME IMMOBILIER

83380 LES ISSAMBRES  
07 49 26 34 84



Stéphanie Leseur

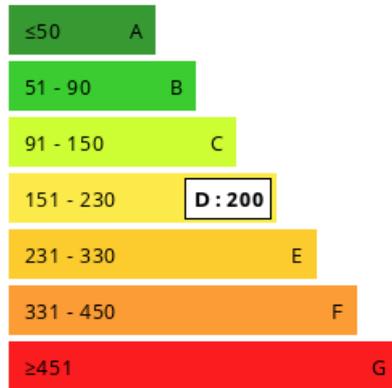
stephanie@azurhome-immo.co  
m

Agent commercial  
N° RSAC 514300193  
RCP 78488006  
07 72 55 58 50



### Consommations énergétiques

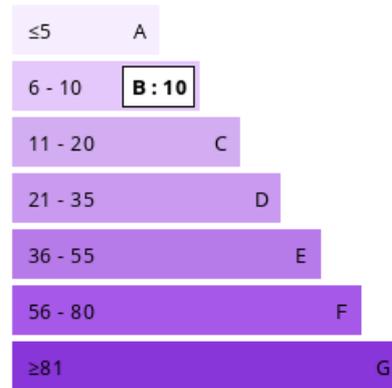
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)